

## Uzasadnienie:

Miasto Boguchwała liczy obecnie 5820 mieszkańców i ciągle dynamicznie się rozwija. Sposób i gęstość zabudowy a także uwarunkowania geograficzno-historyczne powodują, że miejscowość w naturalny sposób dzieli się na mniejsze jednostki. Propozycja utworzenia nowych osiedli wynika przede wszystkim z konieczności zapewnienia efektywnej społecznej reprezentacji wszystkim mieszkańcom miasta bez względu na to w jakim rejonie mieszkają i jakie w związku z tym mają potrzeby. Obecnie Boguchwała jest miastem bardzo zróżnicowanym. Występują w nim zarówno obszary typowo miejskie (np. rejon ul. Sportowej w stronę ul. Doktora Tkaczowa), obszary o mniej zwartej zabudowie (np. ul. Grunwaldzka, Partyzantów) jak również o zabudowie rozproszonej w otoczeniu pól uprawnych (np. Gaj). To powoduje, że różne są oczekiwania i potrzeby mieszkańców poszczególnych rejonów. Wprowadzenie podziału na osiedla daje możliwość stworzenia przestrzeni społecznie integralnych, czyli takich wokół których skupia się dana wspólnota mieszkańców z w miarę zbieżnymi potrzebami. Zgodność co do głównych celów buduje współpracę i daje szansę na aktywizację lokalnej społeczności. Funkcjonowanie na mniejszej przestrzeni sprawia, że mieszkańcy stają się za nią bardziej odpowiedzialni, ale też sprzyja poczuciu możliwości przeprowadzenia zmian, samodecydowania o przyszłości najbliższego otoczenia. Podział na osiedla ułatwi również pracę Przewodniczącym Osiedli i ich Radom. Rada pojedynczego osiedla będzie mogła skoncentrować się na działaniach w mniejszej przestrzeni geograficznej, ale też w mniej zróżnicowanym urbanistycznie terenie a co za tym idzie przy dużej polaryzacji oczekiwań społecznych. Przewodniczący Osiedla będzie mógł czuć się prawdziwym jego gospodarzem. Funkcjonowanie na mniejszym obszarze da mu realną szansę na współpracę z mieszkańcami, dogłębne poznanie problemów, a także skuteczny nadzór nad realizacją zadań prowadzonych w obrębie osiedla.

Obecnie w Boguchwale funkcjonującej jako jedno Osiedle jest fizyczną niemożliwością skuteczne gospodarowanie zarówno Przewodniczącego Osiedla jak i Rady. Liczba spraw, problemów i działań wynikających z wielkości Boguchwały ale także wspomnianego już zróżnicowania jest zbyt duża. Dla wielu mieszkańców uczestniczenie w zebraniach osiedlowych nie ma sensu gdyż wśród tak dużej rozpiętości problemów ich głos często zostaje bez odpowiedzi. To z kolei wywołuje rozczarowanie i bierność. Podział na osiedla jest więc krokiem w stronę decentralizacji władzy, oddania inicjatywy lokalnej społeczności, udrożnienia kontaktu między samorządem, radnymi a mieszkańcami. Poszerzenie i pogłębienie zakresu kompetencji mieszkańców to realizacja zasady obywatelskiej partycypacji i zasady pomocniczości.

Zaproponowany w Załączniku nr 2 do uchwały podział miasta Boguchwała na Osiedla został skonstruowany na podstawie następujących przesłanek:

- integralność geograficzna (każde osiedle stanowi zwarty obszar)
- uwzględnienie granic wyznaczonych przez trakty komunikacyjne lub tradycyjnie przyjęte obszary dawnych przysiółków (przyjęty podział pokrywa się w dużej mierze z tradycyjnie przyjętymi granicami rejonów Górnej i Dolnej Boguchwały czy też Gaju i jest ograniczony linią kolejową lub drogą krajową),
- uwzględnienie stopnia urbanizacji poszczególnych osiedli (monolitycznie miejskie Centrum, mniej zaludniona, ale z rozwiniętą infrastrukturą Boguchwała Dolna i Górna, mocno rozwijający się Gaj z przysiółkiem Koreja),
- uwzględnienie potencjału rozwojowego Osiedli (np. najmniejsze Osiedle – Gaj ma największy potencjał rozwojowy, największe – Centrum nie powiększy się już znacząco co w przyszłości powinno doprowadzić do zbliżenia się liczby mieszkańców poszczególnych Osiedli)
- wyznaczenie granic osiedli w taki sposób aby odpowiadały przyszłemu podziałowi na okręgi wyborcze (zakładając że Boguchwała będzie miała w następnej kadencji 6-ciu radnych) co przełoży się pozytywnie na współpracę organów osiedli z radnymi.

Podział Boguchwały w zaproponowanym kształcie jest niezbędny dla dalszego, zrównoważonego rozwoju miasta w dbałości o jak najlepsze zaspokojenie potrzeb wszystkich jego mieszkańców.